|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 22.10.2014 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Станционной (западный въезд в город),**

**в Ленинском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.09.2014 № 8252 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении планировки территории, прилегающей к ул. Станционной (западный въезд в город), в Ленинском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 19.09.2014 № 71 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Станционной (западный въезд в город), в Ленинском районе» проведены 22 октября 2014 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Станционной (западный въезд в город), в Ленинском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Станционной (западный въезд в город), в Ленинском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Станционной (западный въезд в город), в Ленинском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Станционной (западный въезд в город), в Ленинском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. отобразить между существующим водоемом (озеро Медвежье) и планируемой зоной делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) зону озеленения (Р-2);

3.1.2. привести в соответствие отображение объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и их условных обозначений;

3.1.3. в квартале 017.0.0.06 часть зоны производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) отобразить как подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в соответствии с существующим землепользованием;

3.1.4. откорректировать отображение красных линий квартала 017.00.06 вдоль улицы Станционной в соответствии с существующим землепользованием;

3.1.5. в границах квартала 017.01.02.03 подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) отобразить как зону коммунальных и складских объектов (П-2);

3.1.6. не отображать линию движения пешеходов.

3.2. В приложении 2:

3.2.1. отобразить в створе перспективной магистрали в северной части проекта планировки (в продолжении ул. Стартовой) линию скоростного трамвая.

3.3. В приложениях 1 и 2:

3.3.1. откорректировать отображение конфигурации развязки улицы Станционной и проектируемой магистральной дороги скоростного движения «Ельцовской»;

3.3.2. откорректировать отображение трассировки движения скоростного трамвая с упразднением ветки, идущей в створе проектируемой дороги скоростного движения «Ельцовской» от развязки с улицей Станционной в южном направлении и добавлением ветки скоростного трамвая вдоль дороги скоростного движения «Ельцовской» в северной части планировочного района;

3.3.3. откорректировать отображение трассировки трамвая вдоль улицы Станционной с переносом фрагмента ветки по улице Порт-Артурской на улицу Дукача с учётом возможности перехода в примыкающий планировочный район, в направлении запроектированного трамвайного кольца по улице Титова;

3.3.4. исключить отображение красных линий, нумерации и зонирования кварталов 017.0.0.03, 017.0.0.04, размещенных в транспортной развязке, с переводом данной территории в зону улично-дорожной сети (ИТ-3);

3.3.5. откорректировать отображение номеров кварталов с учётом вносимых изменений и учетом общего порядка отображения номера района, микрорайона.

3.4. В приложении 3:

3.4.1. откорректировать расчет существующего баланса использования территории с учётом природных территории и зоны озеленения в соответствии с фактическим использованием территории;

3.4.2. откорректировать расчет проектного баланса территории с учётом вносимых изменений.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Станционной (западный въезд в город), в Ленинском районе», заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска | С. М. Новокшонов |
| Секретарь | Е. В. Степаненкова |
| Согласовано экспертами: | |
| К. Ю. Бровкин | |
| Н. Е. Лысенко | |
| Д. И. Рисунов | |